

# GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

## BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

### GB526 JELŰ GROUPAMA TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉGEK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK BIZTOSÍTÁSA



91422523078662 35170

Szűcs Andrea  
Budapest  
Mester utca 83 C  
1095

Biztosító: **Groupama Biztosító Zrt.**  
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C  
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071  
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága  
Számlasszám: 11794008-20071099

Szerződésszám: 914225230

TeleCenter: +36 1 467 3500  
Internet cím: www.groupama.hu  
Levélcím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Ügyfélszolgálati iroda: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C  
TeleCenter: +36 1 467 3500 Fax: +36 1 361 0091

Szerződő neve: **Metrodom Bosnyák 14-18 Kft**  
Szerződő képviselőjének neve: **Szűcs Andrea**  
Levelezési címe: **1095 Budapest  
Mester utca 83 C**

Biztosított neve: **Metrodom Bosnyák 14-18 Kft**

Kockázatviselés helye: **1145 Budapest  
Bosnyák utca 14-18**  
Kockázatviselés kezdete: ..... **2022. 09. 13.**  
A biztosítási szerződés lejáratá: ..... **határozatlan**  
Díjfizetés módja: ..... **banki átutalás**  
Díjfizetés gyakorisága: ..... **féléves**  
Biztosítási évforduló: ..... **minden év szeptember 13. 0:00 óra**  
Biztosítási fedezet terjedelme: ..... **az épületben lévő összes albetét és a közös tulajdonban, közös  
használatban lévő összes épületrész biztosított**

#### Biztosított épület adatai:

albetétek száma összesen: ..... **481 db**  
lakások alapterülete összesen: ..... **10 773 m<sup>2</sup>**  
vállalkozás céljára szolgáló helyiségek alapterülete összesen: ..... **22 m<sup>2</sup>**  
kizárólagos használatú tárolók alapterülete összesen: ..... **7 781 m<sup>2</sup>**  
Épület biztosított alapterülete összesen: ..... **18 576 m<sup>2</sup>**  
Épület javasolt biztosítási összegének  
meghatározásához szükséges alapterület összesen: ..... **14 686 m<sup>2</sup>**  
Épület díjszámításánál figyelembe vett alapterület összesen: ..... **10 795 m<sup>2</sup>**

A biztosító külön díj nélkül vállalja az épületben lévő kizárólagos használatú tárolók és a közös tulajdonú, közös használatú helyiségek, közlekedők biztosítását.

Biztosított vagyontárgyak megnevezése és azok biztosítási összege:

Főépület(ek) biztosítási összege: ..... **7 439 450 E Ft**

# GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

## BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

### GB526 JELŰ GROUPAMA TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉGEK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK BIZTOSÍTÁSA

Szerződésszám: 914225230

Magán tulajdonban lévő ingóságok

Általános háztartási ingóságok lakásonkénti biztosítási összegének egységára: ..... 10 773 Ft/m<sup>2</sup>

**Magán tulajdonban lévő ingóságok biztosítási összege összesen:** ..... 116 058 E Ft

#### Biztosító által javasolt biztosítási összeg:

Amennyiben a javasolt biztosítási összeghez szükséges alapterület **a biztosított lakó- és melléképület(ek) tényleges alapterületi méreteinek megfelelően a szerződő által helyesen lettek meghatározva.**

**Főépületre:**

14 686 m<sup>2</sup> x 380 000 (Ft/m<sup>2</sup>) = 5 580 490 E Ft

#### Biztosított kockázatok

|   | Éves díj             |
|---|----------------------|
| Tűz és kiegészítő kockázatok (Alapbiztosítás): .....  | 4 091 698 Ft         |
| Vezetéktörés miatti károk: .....  | 3 719 725 Ft         |
| Üvegtörés miatti károk normál üvegezésre: .....   | 743 945 Ft           |
| Épülettulajdonosi felelősségi károk fedezetére és jogvédelmi szolgáltatásra történő kiterjesztésre: ..... | 446 367 Ft           |
| Épület és épülettartozékok rongálási kárai: .....   | 148 789 Ft           |
| Kaputelefonok rongálási kárai (6 db kaputelefon): .....   | 18 000 Ft            |
| Személyfelvonók rongálási kárai (3 db személyfelvonó): .....  | 3 600 Ft             |
| Épülettartozékok lopáskárai: .....  | 74 395 Ft            |
| Lakóépület rejtett hibáiból származó károk: .....   | 223 184 Ft           |
| "Garancia-24" gyorsszerviz- szolgáltatás: .....   | 865 800 Ft           |
| Lakástulajdonosok személyes tulajdonát képező ingóságainak kárai: .....                                   | 226 233 Ft           |
| <b>Éves biztosítási díj összesen:</b> .....   | <b>10 561 736 Ft</b> |
| Mennyiségi engedmény: .....   | 2 112 347 Ft         |
| <b>Mennyiségi engedménnyel csökkentett díj:</b> .....   | <b>8 449 389 Ft</b>  |
| Kockázati engedmény: .....  | 2 281 335 Ft         |
| Díjfizetés gyakoriságától függő engedmény: .....  | 422 469 Ft           |
| Üzletpolitikai engedmény: .....   | 1 520 890 Ft         |
| <b>Engedmények összesen:</b> .....  | <b>4 224 694 Ft</b>  |
| <b>Módosított díj</b> .....   | <b>4 224 695 Ft</b>  |
| <b>Fizetendő éves díj:</b> .....  | <b>4 224 720 Ft</b>  |
| <b>Félévente fizetendő díj:</b> .....   | <b>2 112 360 Ft</b>  |

"Garancia-24" gyorsszerviz-szolgáltatás telefonszáma: **+36 1 458 4431**

#### A biztosítási szerződésre vonatkozó limitek

|  |                            |  |
|--|----------------------------|--|
| Épülettulajdonosi felelősségbiztosításra: .....      | 10 000 E Ft/kár .....      | 20 000 E Ft/év                                       |
| Ezen belül a jogvédelmi szolgáltatás : .....         | 200 E Ft/kár               |  |
| Épület és épülettartozékok rongálási káraitra: ..... | 100 E Ft/kár .....         | 200 E Ft/év  |
| Kaputelefonok rongálási káraitra:.....               | 100 E Ft/év/kaputelefon    |  |
| Személyfelvonók rongálási káraitra:.....             | 100 E Ft/év/személyfelvonó |  |
| Épülettartozékok lopáskáraitra:.....                 | 100 E Ft/kár .....         | 200 E Ft/év  |
| Lakóépület rejtett hibáiból származó károokra:...    | 37 197 E Ft/kár .....      | 74 395 E Ft/év                                       |
| "Garancia-24" gyorsszerviz-szolgáltatásra:           |                            | 30 E Ft/albetét és 90 E Ft/év/albetét                |
|  |                            | 30 E Ft/közös tulajdon és 150 E Ft/év/közös tulajdon |

#### Önrészesedés

**A megkötött biztosításokra nincs önrészesedés.**